

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 97

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		45460	
	Остаток средств на начало года	руб.		62007	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>2658,5</b>	<b>2692,2</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	421266	427279	
2	Фактически оплачено	руб.	387563	410096	1
3	Задолженность	руб.	33703	62643	
4	Процент оплаты	%	92,0%	96,0%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>421266</b>	<b>567776</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	171201	102878	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	11547	21977	2
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	34647	19320	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	24285	17313	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	12638	12100	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	77363	78343	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4403	3208	
8	Очистка дымоходов		4099		
9	Амортизация ОС	руб.		3092	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	26668	272400	3,4
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	11644	4883	
12	Рентабельность 5%	руб.	18925	19886	
13	Уплата 6% налога	руб.	23846	12376	
14	Остаток средств	руб.	<b>-33703</b>	<b>-95673</b>	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконка - 6600 руб.
2. В том числе установка антивандальных светильников - 10000 руб.
3. В том числе ремонт подъездов - 146997 руб.
4. В том числе установка окон пластиковых - 91200 руб.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.